

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

06 мая 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Марата, д. 30

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);

г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	148	норма	
2	148	норма	
3	148	норма	
4	141	норма	
5	141	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	141	норма	
9	141	норма	
10	134	норма	
11	134	норма	
12	134	норма	
13	134	норма	
14	134	норма	
15	134	норма	
16	134	норма	
17	127	норма	
18	127	норма	
19	127	норма	
20	127	норма	
21	127	норма	
22	127	норма	
23	127	норма	
24	134	норма	
25	127	норма	
26	120	норма	
27	120	норма	
28	134	норма	
29	134	норма	

30	120	норма	
31	120	норма	
32	120	норма	
33	120	норма	
34	120	норма	
35	120	норма	
36	120	норма	
37	148	норма	
38	148	норма	
39	148	норма	
40	148	норма	
41	141	норма	
42	141	норма	
43	141	норма	
44	134	норма	
45	134	норма	
46	134	норма	
47	134	норма	
48	127	норма	
49	127	норма	
50	127	норма	
51	127	норма	
52	127	норма	
53	134	норма	
54	134	норма	
55	127	норма	
56	127	норма	
57	127	норма	
58	127	норма	
59	127	норма	
60	127	норма	
61	127	норма	
62	137	норма	
63	134	норма	
64	127	норма	
65	127	норма	
66	127	норма	
67	127	норма	
68	120	норма	
69	120	норма	
70	120	норма	
71	120	норма	
72	120	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72.

Подрядчик: _____

(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Ковалев О.А.

Заказчик: АКТ получил: _____

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

М. П.

